



## MEMORIAL DESCRITIVO DE VENDAS

16.05.2012

### **A – ACABAMENTO DAS UNIDADES AUTÔNOMAS**

---

#### **a) Salas Comerciais**

**Piso:** Em osso, entregue na laje de concreto com previsão para posterior execução de piso a cargo do adquirente.

**Paredes:** Pintura PVA cor branca.

**Teto:** Em osso, entregue na laje de concreto.

**Soleira:** Em granito

**Portas:** Em madeira com acabamento em cera e detalhes conforme projeto de decoração

#### **b) W.C´s Salas:**

**Piso:** Cerâmica

**Paredes:** Cerâmica

**Teto:** Forro em gesso com acabamento em pintura

**Soleira:** Tipo filete em Granito

**Bancada:** Em granito

**Louças:** Cuba de embutir e Bacia sanitária

**Metais:** Torneira de mesa para lavatório

**Portas:** Em madeira com acabamento em pintura

## **B – ACABAMENTO DE FACHADAS**

**Elevações:** Composição de alumínio composto e pele de vidro em cor, conforme projeto específico

**Embasamento:** Composição de Alumínio composto e granito, conforme projeto específico

**Paredes de Cobertura:** Textura Acrílica

**Esquadrias e Vidros:** Em alumínio anodizado, ou com pintura eletrostática e vidros em cor.

## **C – OBSERVAÇÕES GERAIS**

a) No interesse do bom andamento da Obra, a Incorporadora poderá substituir quaisquer especificações de material descritas neste Memorial, sem que haja sua depreciação, sempre que, quando da época para a qual sua compra tenha sido programada, encontrar dificuldades em sua aquisição.

b) Correrão por conta dos Adquirentes das Unidades Comerciais as despesas de ligações definitivas, conforme cláusula específica da Escritura de Compra e Venda.