



MEMORIAL DESCRITIVO DE VENDAS

10.03.2017
Revisão 03

A – ACABAMENTO DAS UNIDADES AUTÔNOMAS:

1) Pavimentos Tipo (1º ao 15º pavto.)

a) Sala e Circulação

Piso: Porcellanatto

Soleira: Granito

Rodapé: Poliestireno branco

Parede: Pintura

Teto: Rebaixo de gesso com acabamento em pintura

b) W.C. Social

Piso: Cerâmica

Soleira: Tipo filete em granito

Parede: Cerâmica

Tento: Granito

Louças: Lavatório com coluna suspensa, na cor branco
Bacia com caixa acoplada

Metais: Torneira Lavatório de mesa
Chuveiro de parede com Misturadores

Teto: Rebaixo de gesso com acabamento em pintura

c) Quartos

Piso: Porcellanatto

Soleira: Tipo filete em granito

Rodapé: Poliestireno branco

Parede: Pintura

Teto: Rebaixo de gesso com acabamento em pintura

d) Banheiro Suíte e Banheiro Social

Piso: Cerâmica

Soleira: Tipo filete em Granito

Parede: Cerâmica

Bancada: Granito

Tento: Granito

Louças: Cuba oval de embutir
Bacia com caixa acoplada

Metais: Torneira Lavatório de mesa
Chuveiro de parede com Misturadores

Teto: Rebaixo de gesso com acabamento em pintura

e) Varandas:

Piso: Porcellanatto

Soleira e chapins: Granito

Parede: Pastilha

Teto: Rebaixo de gesso com acabamento em pintur

Guarda-corpo: Perfis de alumínio com pintura e vidro

f) Cozinha/ Área de Serviço:

Piso: Cerâmica

Soleira: Granito

Parede: Cerâmica

Bancada: Granito

Cuba: Aço inox

Louça: Tanque com coluna

Metais: Torneira de mesa (bancada);
Torneira de parede (Tanque);

Teto: Rebaixo de gesso com acabamento em pintura.

B – OBSERVAÇÕES GERAIS:

- a) No interesse do bom andamento da Obra, a Incorporadora poderá substituir quaisquer especificações de material descritas neste Memorial, sem que haja sua depreciação, sempre que, quando da época para a qual sua compra tenha sido programada, encontrar dificuldades em sua aquisição.
- b) Correrão por conta dos Adquirentes das Unidades Residenciais as despesas de ligações definitivas, conforme cláusula específica da Escritura de Compra e Venda.